ภาคผนวก

ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ข เอกสารประกอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ค รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ง กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ภาคผนวก จ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์
- ภาคผนวก ฉ หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
  เลขที่เบียน ว-236

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1 ก หนังสือเห็นชอบรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2 ก หนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฉบับเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567

1 ก

หนังสือเห็นชอบรายงานผลการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/ 11391

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

27 กันยายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ราชพฤกษ์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11462 ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ราชพฤกษ์ ของ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แบบหนังสือแสดงรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 80/2555 เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2555 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ราชพฤกษ์ ของ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 49/2556 เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ราชพฤกษ์ ของ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช โดยให้ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ

อย่าง...

อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ผ้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยลาดพร้าว 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็น โครงการอาคารชุดอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องห้างรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เรียนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับรองผลเพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ ..... ผู้ขออนุญาต
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)
ตำแหน่ง เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้รับรองรายงาน
(นายณัฐพล ยิ่งเจริญกุล)
บริษัท เรียนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

กันยายน 2556 จำนวน 1 / 127 หน้า

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน สำคัญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ ..... ผู้ขออนุญาต
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)
ตำแหน่ง เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้รับรองรายงาน
(นายณัฐพล ยิ่งเจริญกุล)
บริษัท เรียนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

กันยายน 2556 จำนวน 2 / 127 หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพุทธัคร ตลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง โดยเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ราบมาเป็นอาคาร จำนวน 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร มีการยกแบ่งให้กลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่จะอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากพื้นที่ภายนอกอาคารจะมีการจัดภูมิสถาปัตย์ปรับพื้นที่จัดสวน สนามหญ้า และการปลูกต้นไม้ เพื่อให้โครงการมีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	1.ดำเนินการก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น 5 อาคาร ตามข้อบริเวณโครงการและจัดให้มีการจัดตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ 2.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสีย์อยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องจุดทิ้งขยะภาพและลดมลภาวะ 3.กำหนดให้มีการจัดแต่งทรงพุ่ม กำจัดหญ้าทุกระยะ 6 เดือนต่อครั้ง เพื่อป้องกันแหล่งน้ำขังเป็นที่วางไข่ของยุงลายและสัตว์ที่คิงขยายบุคคลอื่น 4.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบการดูแลรักษาเครื่องเรือนและการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสีย์อยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ตรวจ 2565 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ที่ปรึกษา คลอเรสแมน จำกัด

(นางพุทธัคร ตลเสรีวานิช) (นายดนุกฤต นิมมาลัย) หน้า 42 / 127

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพุทธัคร ตลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศและอุตุนิยมวิทยา	โครงการอาคารพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลภิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะทำให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดสรรพื้นที่สีเขียวซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศจากสภาพการจราจรบริเวณโครงการและอากาศเสียจากรถยนต์ที่จอดอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ได้ และต้นไม้หลายชนิดจะมีส่วนช่วยดักฝุ่นละอองทำให้โครงการมีความร่มรื่นน่าอยู่และกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1.ผู้รับเหมาจะพยายามจำกัดพื้นที่โครงการให้น้อยที่สุดเท่าที่จะทำได้ด้วยความระมัดระวัง 2.จัดให้มีป้ายแจ้งผู้จอดรถ ไม่ให้เครื่องในระหว่างการจอด และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในระหว่างการจอดเป็นเวลานาน 3.จัดให้มีสัญญาณจราจร ป้ายบอกให้ชะลอความเร็ว พร้อมทั้งจัดให้มีคันชะลอความเร็วในทางเข้าออกโครงการ 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยในโครงการในชั่วโมงเร่งด่วน 5.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสีย์อยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องจุดทิ้งขยะภาพและลดมลภาวะ เพื่อช่วยในการดูดซับฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการจราจรของโครงการ	- ตรวจสอบการดูแลรักษาเครื่องเรือนและการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสีย์อยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ตรวจ 2565 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ที่ปรึกษา คลอเรสแมน จำกัด

(นางพุทธัคร ตลเสรีวานิช) (นายดนุกฤต นิมมาลัย) หน้า 43 / 127

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพุทักกร ทองสริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินผลพิษที่ได้ของยอมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการห้างเมด 51 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-17 มกราคม 2565 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.0022 มิลลิกรัมลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.1040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.1062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.0003มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0970 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0973 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ยื่น 2566

(นางพุทักกร ทองสริวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้รายงานผลการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสมเกียรติ ชื่นเจริญ)

หน้าที่ 2/2

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพุทักกร ทองสริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0488 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 1.6521 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.0349 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0678 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 0.0927 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0054		

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ยื่น 2566

(นางพุทักกร ทองสริวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้รายงานผลการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสมเกียรติ ชื่นเจริญ)

หน้าที่ 2/2

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางหทัยกร ลดาศิริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขุมวิท 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	มีฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (3) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.3130 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าน้อยมาก ทั้งนี้ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่าปริมาณมลสารที่ระบายออกจากห่อไอเสียรถยนต์ของโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 16-17 มกราคม 2556 มีค่าความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินกรณีรถเข้าออกโครงการสูงสุดใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 51 คัน ดังนั้น โครงการได้คำนึงถึงปัญหามลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นจึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเท่ากับ 261.39 ตารางเมตร โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการต่างๆ ดังนี้ เช่น การควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการไม่ให้เร็วเกิน ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ซึ่งจะทำให้การระบายอากาศใน		

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำรายงาน วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ว่าจ้างหรือผู้ประกอบกิจการ วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

(นางสาวนภาพร พงษ์สำนัก) (นางหทัยกร ลดาศิริวานิช)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางหทัยกร ลดาศิริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุขุมวิท 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เสียงจากที่จอดรถที่ขึ้นและส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงระดับต่ำ จากชนิดของพันธุ์ไม้ที่โครงการ เลือกปลูกในบริเวณโดยรอบโครงการและเขตเวนคืนจราจรถยนต์ ได้แก่ หิรุณ ตะขบฝรั่ง หมากเหลี่ยม และอโศกอินเดีย โดยพันธุ์ไม้เหล่านี้สามารถช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนในอากาศ ซึ่งรวมถึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จากการคำนวณปริมาณการดูดซับก๊าซคาร์บอน พบว่า ปริมาณการดูดซับก๊าซคาร์บอนของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เท่ากับ 292.52 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งดูดซับได้มากกว่าปริมาณการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์สู่บรรยากาศจากไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 133 กรัม/ชั่วโมง จึงแสดงว่า ต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ สามารถดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ กิจกรรมของโครงการอาจจะเพิ่มระดับความร้อน หรือปริมาณฝุ่นละอองในอากาศ โดยรบกวนอาหารให้สูงขึ้นนั้นเกิด		

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำรายงาน วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ว่าจ้างหรือผู้ประกอบกิจการ วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

(นางสาวนภาพร พงษ์สำนัก) (นางหทัยกร ลดาศิริวานิช)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ บางนางหกัคูกร ลดเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายในอาคารออกสู่ภายนอก ซึ่งจากการคำนวณการเปลี่ยนแปลง และความสามารถในการรองรับได้ของอากาศภายนอกข้อง พบว่า โครงการมีการปล่อยความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 237 ตัน ส่งผลให้อากาศภายนอกต้องรับอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการประมาณ 1.58 °F ทำให้อุณหภูมิในช่วงวันที่ร้อนที่สุดจาก 102.92 °F เพิ่มเป็น 104.5 °F หรือจาก 39.4 °C เพิ่มเป็น 40.4 °C ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้ต้นไม้ภายในโครงการมีความสามารถในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ได้อย่างน้อยร้อยละ 50 ของความร้อนที่เกิดขึ้น ดังนั้นโครงการจึงเลือกต้นไม้ที่สามารถช่วยดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ในพื้นที่โครงการได้ 313.63 ตัน ซึ่งสามารถดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ดังนั้นคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำ		

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ตัวแทน ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ..... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ บางนางหกัคูกร ลดเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม ประเภทอพาร์ตเมนท์ ดังนั้นเสียง และแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากกิจกรรมการเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน	1.กำหนดความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2.ทำสัญญาณ ชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3 ติดตั้งป้ายห้ามใช้เครื่องยนต์ในบริเวณที่จอดรถ และทางขึ้นลงภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน 4.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที่ที่มีจอดรถ 5.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.4 ทรัพยากรดินและการทรัพยากรของดิน	- การดำเนินการของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบในแง่ลบ โดยพื้นที่โครงการ ส่วนที่เป็นดินจะถูกปกคลุมด้วยสนามหญ้าและต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อดิน และการขุดลำทรัพยากร	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ตัวแทน ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ..... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ รองนางหภัคร ลดเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนสุรินทร์ ชอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหยุดยงหลม เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ให้มีสภาพอยู่เหมือนเดิม และระยะเวลาที่ดำเนินการ
2. คุณภาพน้ำทิ้งสิ่น และคุณภาพน้ำ	บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติ ในอัตรามี 100 ลบ.ม. ประกอบกับโครงการจัดให้มีระบบบำบัดปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนการปล่อยระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิด Conventional Activated Sludge Process ที่จะรับน้ำเสีย 97 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 1 ชุด น้ำเสียถูกบำบัดจนคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานแล้วจะเข้าสู่บ่อพักน้ำใส ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ภายนอกโครงการ น้ำทิ้งบางส่วนจะนำไปรดน้ำต้นไม้บริเวณของพื้นที่สีเขียวของโครงการ และส่วนที่เหลือก็จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	1 โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิด Conventional Activated Sludge Process ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 97 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเข้าระบบ (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัมต่อลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการเพื่อเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2 จัดให้มีการคัดกรองไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัด โดยนำไขมันให้แม่ค้าคนที่รับขยะมูลฝอย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีรายการตรวจวัดดังนี้ - มูลเลน และตะกอนแขวนลอย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของสิ่งแขวนลอย (Suspended Solids) ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ตรวจสอบ 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(.....) (.....)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ รองนางหภัคร ลดเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนสุรินทร์ ชอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหยุดยงหลม เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ทุกข้อความ	- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide 2 ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลชี้แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ตรวจสอบ 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(.....) (.....)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางกอกลัคชัวรี่ ลอฟเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนบรมราชชนนี ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองแขม เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ดำเนินการตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสาวกรกช กลยกรเมือง) ตำแหน่ง ..... (นายนพดล ยิ่งเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางกอกลัคชัวรี่ ลอฟเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนบรมราชชนนี ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองแขม เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ดำเนินการ 4. ตรวจสอบการดำเนินการของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหากแล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้าสำหรับเดินเครื่องระบบในแต่ละเดือนโดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน 5. ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำรวมโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณรูดเรียงท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ
1.6 ลักษณะทางธรณีวิทยา / การเกิดแผ่นดินไหว	- จากที่ตั้งโครงการ จึงตั้งอยู่ในเขต 2B มีระดับความรุนแรงของแผ่นดินไหวประมาณ 6-7 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างอาคารแบบไม่มีประกัน	1. ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ เผื่อให้ผู้พัก	

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสาวกรกช กลยกรเมือง) ตำแหน่ง ..... (นายนพดล ยิ่งเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางพงศ์การ พลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	คาดการณ์ว่าจะมีเสียงในการก่อสร้างเล็กน้อย เป็นเสียงจากการเกิดแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากโครงการเป็นอาคารไม่สูงมากนัก ไม่ใช่อาคารสูงหรือในย่านพิเศษ จึงมีผลกระทบด้านนี้น้อย	ขาดัยทบทวนอยู่ที่ไหน - เรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ และสวิทช์ไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่หน้าสำนักงาน - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นเหนือหัวผู้ๆ เนื่องแผ่นดินไหวอาจตกลงมาในขณะใช้งาน - ถ้าหมดจุดนัดพบกัน ในกรณีที่มีสัญญาณพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง จำเป็นจุดรวมพลของโครงการ นอกจากนั้นโครงการจะติดเครื่องเตือนให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ 2. ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว - พยายามควบคุมสติอย่าตกใจ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่	

ลงชื่อ ..... ตัวแทนบริษัท ..... ผู้ประกอบการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(นางสาวกนกวรรณ ลอยศิริกุล) (นายวรเทพ ปิ่นเจริญ) วันที่ ..... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางพงศ์การ พลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะเข้า-ออก โดยเข้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง - ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว 3. หลังเกิดแผ่นดินไหว รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวรอบมาอาคารอาจพังลงมาได้ - พยายามไม่เหยียบหรือเข้าใกล้สิ่งของที่หล่นแตกเสียหาย เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัตถุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแหลมเรียบาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่ว	

ลงชื่อ ..... ตัวแทนบริษัท ..... ผู้ประกอบการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(นางสาวกนกวรรณ ลอยศิริกุล) (นายวรเทพ ปิ่นเจริญ) วันที่ ..... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักกร ลอเฮริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกเว้นพานไฟ ขณะที่ดูดไม่ติดไฟ หรือก่อไฟจนเราจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการลมกลิ่นเท่านั้น ห้ามใช้ไฟฉายให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - ตำรวจชุดความเสียหายของท่อร้อม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กันเขตหรือไม่ขอบุคคลใช้เข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงภายสูง หรืออาคารพัง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบกและชีวภาพในน้ำ	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่างบ่อจึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์ป่าสงวนหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นแซมตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ	

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม กรมควบคุมมลพิษ

(นางสาวกนกวรรณ ชื่นชมจันทร์)

ตำแหน่ง ..... บริษัท ..... จำกัด

(นางสาวกนกวรรณ ชื่นชมจันทร์)

ตำแหน่ง ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม กรมควบคุมมลพิษ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักกร ลอเฮริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบโดยมาก เป็นสัตว์ปีกประเภทนกพิราบ แตะสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ประกอบกับพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบเป็นชุมชนเมือง สถานศึกษา อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างเปล่า หรือเป็นที่ระบายการพัฒนา ซึ่งไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพที่มีอยู่ในปัจจุบัน และเนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพในน้ำที่สำคัญ และการดำเนินการของโครงการมีการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทะนุบำรุงภายใน 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะไหลรวมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน		

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม กรมควบคุมมลพิษ

(นางสาวกนกวรรณ ชื่นชมจันทร์)

ตำแหน่ง ..... บริษัท ..... จำกัด

(นางสาวกนกวรรณ ชื่นชมจันทร์)

ตำแหน่ง ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม กรมควบคุมมลพิษ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชรี ลลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ศรีนครินทร์ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทัศนียภาพชั่วคราว		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน ทบวง บริเวณโดยรอบ ที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นย่านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนา ทำให้ลักษณะและการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแถบย่านใกล้กับที่ทำงานแบบย่านธุรกิจชานเมือง ดังนั้นในการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน และไม่ได้เป็นปัจจัยกระตุ้นให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ - ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 261.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 245.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า 276.25 ตารางเมตร และให้มีพรรณไม้ที่ให้ร่มเงาและสวยงาม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับเสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุด อันจะเป็นการลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นอาคารให้น้อยลงอีกทางหนึ่ง โดยจัดตามเกณฑ์กฎหมายผังเมือง	- ตรวจสอบและควบคุมให้การดำเนินการเป็นไปตามมาตรการที่เสนอในรายงานอย่างเคร่งครัด และมีการตรวจสอบและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 1 ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ กรุงเทพมหานคร ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโครงการ วันที่ มิถุนายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (นายสมชาย ธีรกิจกุล) วันที่ 28 มิ.ย. 2556

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพัชรี ลลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบที่ดินโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยอาคารหนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ย.7-16 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การศาสนาสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณที่ดินประเภทนี้ ซึ่งสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ได้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการแล้ว ดังหนังสือเลขที่ 1706/942 ลงวันที่ 18 พฤษภาคม 2554		
3.2 การคมนาคมและการจราจร	การประเมินผลกระทบเรื่องการจราจรจะพิจารณาผลกระทบที่เกิดจากการจราจรขณะที่เกิดขึ้นจากโครงการต่อเส้นทางที่ใช้ดำเนินกิจกรรมในแต่ละช่วง โดยพิจารณาปริมาณการจราจรบนเส้นทางที่โครงการต้องดำเนินกิจกรรมจะใช้การตรวจนับ	1.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในมิติบริเวณ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามจอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการติดกระแส	1.ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ กรุงเทพมหานคร ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโครงการ วันที่ มิถุนายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (นายสมชาย ธีรกิจกุล) วันที่ 28 มิ.ย. 2556

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัลกรุ๊ป ดลเศรษฐ์ นิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และจำนวนเงินตามประเภทที่กำหนดโดย กรมทางหลวง ซึ่งเส้นทางที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการมีดังนี้ ซอยโครงการได้แก่ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) จำเป็นต้อง 2 ช่องจราจร (1 ช่องจราจรทิศทาง) ถือเป็นถนนสายรองของโครงการ นอกจากนี้ที่ปรึกษาได้ประเมินการจราจรบนถนนหลัก โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนซอยศรีนครินทร์ 40 และถนนศรีนครินทร์ กิจกรรมเกี่ยวกับการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมดำเนินการแล้ว ได้มีการเข้า-ออกของรถประเภทรถบรรทุกขนส่งบุคคลของผู้อาศัยอยู่ในโครงการโดยจะใช้จำนวนรถที่เกิดขึ้นตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งมีจำนวนทั้งหมด 57 คันรถ และปรับค่าแล้วจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้น 51 PCU/ชั่วโมง (ก) จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรในซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจรชั่วโมงสูงสุด = 37.98 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง	จราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) 3.จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแสดงบัตร 4.กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ - สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่งมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการ	2 ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่กำหนดต่อไป

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเมอร์ แคนเด้ จำกัด

(นายณัฐกร ชุ่มจริญ) วันที่ 06 / 12 / หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัลกรุ๊ป ดลเศรษฐ์ นิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 88.98 / (2x800) = 0.049 (ข) จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรในซอยศรีนครินทร์ 40 ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจรชั่วโมงสูงสุด = 1,039.99 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 1,090.99 / (2x1,200) = 0.455 (ค) จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรบนถนนศรีนครินทร์ ขนาด 6 ช่องจราจร - ปริมาณจราจรชั่วโมงสูงสุด = 3,802.98 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 3,853.98 / (6x1,500) = 0.428 จากผลการวิเคราะห์ พบว่า รถที่เกิดจากโครงการและส่วนที่เพิ่มบนถนนสายหลัก ได้แก่ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอย	จอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้มีการเสียค่าจอดรถทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการ มาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการ โดยไม่จำเป็น 5.โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่กีดขวางการสัญจรของผู้ขับขี่ที่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุกจุดสามารถทำได้อย่างคล่องตัวและปลอดภัย 6.จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางคิดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบน ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7)	

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเมอร์ แคนเด้ จำกัด

(นายณัฐกร ชุ่มจริญ) วันที่ 06 / 12 / หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางกอกกัลกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอนสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ขอนสุภาพงษ์ 7) ถนนศรีนครินทร์ 46 และถนนศรีนครินทร์ มีปริมาณไม่มากน้ำเมื่อเทียบกับปริมาณและการปัจจุบันหรือเทียบกับความจุของถนนนั้นๆ โดยเมื่อพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากมีโครงการ พบว่าเปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มากนัก รายละเอียดแสดงดังตาราง ชื่อถนน | V/C Ratio ปัจจุบัน | V/C Ratio ช่วงเปิดดำเนินการ ช่วงเปิดดำเนินการ ขอนสุภาพงษ์ 3 แยก 2 | 0.021 | 0.042 ขอนศรีนครินทร์ 46 | 0.451 | 0.456 ถนนศรีนครินทร์ | 0.423 | 0.428 - ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ เมื่อพิจารณาพื้นที่ส่วนของอาคารพาณิชย์ เท่ากับ 8,916.88 ตารางเมตร โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 61 คัน ซึ่งจากการ	และถนนศรีนครินทร์ช่วงต่างๆ โดยที่ไม่สำเร็จได้ 7.จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้พอทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายขออนุญาตจอดรถภายในโครงการ 8.แจ้งให้ผู้เช่าหรือผู้ที่ซื้อพักอาศัยทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ 9.มีมาตรการส่งเสริมการใช้รถโดยสารประจำทาง และหลีกเลี่ยงการใช้รถส่วนตัว 10.จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 61 คัน ตามที่เสนอในรายงานเดิมต่อไป 11.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในบริเวณจอดรถของโครงการ 12.โครงการจะประสานงานกับสำนักการจราจรและขนส่ง กรุงเทพฯ (สจส.) ในการขอความอนุเคราะห์จัดทำ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ 2565 ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(นายเทอดกล้า ขอเสรีวานิช) (นายเกรียงไกร อิ่มศรีกุล) หน้า 62 / 127

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางกอกกัลกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอนสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 61 คัน เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ศึกษาและประเมินความเพียงพอของที่จอดรถเมื่อเปรียบเทียบกับอาคารข้างเคียง เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาเสนอแนะมาตรการรองรับในกรณีมีที่จอดรถไม่เพียงพอโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณโดยรอบ ดังนี้ จากการสำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถของร้านเพิ่มเติมจากการจัดที่จอดรถให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดแล้ว ของอาคารพาณิชย์ในแนวขั้นซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักจำนวน 124 ห้อง 2 ร้านค้า และที่จอดรถ 16 คัน อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ซึ่งพบว่ามีการใช้ที่จอดรถจริง คิดเป็นอัตราร้อยละ 6.35 ของห้องพักอาศัยทั้งหมดของอาคาร จากข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจริงของอาคารพาณิชย์ในแนวขั้น ซึ่งมีการใช้ที่จอดรถอยู่ประมาณร้อยละ 6.35 ของจำนวนห้องพักอาศัย จึงประเมินการใช้พื้นที่จอดรถของโครงการมาพบว่า ได้ดังนี้ ร้อยละที่จอดรถที่ใช้จริงต่อจำนวนห้อง 7%	ป้ายห้ามหยุดรถยืดขวางทางเข้า ออก ทันทีเมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร 13.ห้ามไม่ให้มีการจอดระบริเวณทางเข้าและทางออก ตลอดจนตามแนวถนนที่ใช้เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออก 14.ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าและทางออก ตลอดจนตามแนวถนนที่ใช้เข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 15.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ อุปกรณ์สัญญาณจราจรทางเข้า-ออก และบนถนนที่ใช้เข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันเพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 16.ติดตั้งกระจกโค้งจราจร ขนิดส่งสัญญาณ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ 2566 ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(นายเทอดกล้า ขอเสรีวานิช) (นายเกรียงไกร อิ่มศรีกุล) หน้า 63 / 127

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางหฤทัยกร ลลเสริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยซุกาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จำนวนห้องพักของโครงการราชพฤกษ์ รวม 1 ห้อง ดังนั้น จำนวนที่จอดรถที่ใช้จริงของโครงการ = 116 x 75/100 = 11.27 = 12 คัน ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถจากจำนวนข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจริงของอาคารข้างเคียง พบว่า โครงการราชพฤกษ์จะมีการใช้งานที่จอดรถจริงระหว่าง 12 คัน โดยหากโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 51 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถของโครงการ	ขนาด 24 นิ้ว บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้สามารถตรวจสอบรถที่เข้ามาในโครงการ ทั้งนี้ ยังมีการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ และทางลาดสำหรับรถเข็นผู้พิการ ที่บริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ	
3.3 การใช้น้ำ	ของดำเนินการโครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำหรับการประปาสาขาทะโหนด ทั้งนี้ในช่วงดำเนินโครงการจะมีความต้องการปริมาณน้ำทั้งสิ้น 108.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 4.53 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในช่วงโมงการใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น 10.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณ	1 จัดให้มีถังเตรียมน้ำสำรองไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 151.86 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้ามีขนาดความจุ 55.49 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ดังนั้นทั้งโครงการมีการสำรองน้ำ	1 มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อขอรับสถิติการใช้น้ำที่แท้จริงของโครงการทุกเดือน ซึ่งเป็นการเฝ้าระวังให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น

ลงชื่อ ... ผู้รับมอบอำนาจ ... ลงชื่อ ... ผู้ประกอบการ/ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล

(นายสมชาย ชูเกษมสุข) (นายสมศักดิ์ จันทร์ประภา)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางหฤทัยกร ลลเสริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยซุกาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การใช้น้ำเพิ่มเติม) สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่า โครงการได้เตรียมสำรองน้ำโดยการจัดให้มีถังเก็บน้ำได้ดินใช้จำนวน 2 ถัง มีความจุ 151.86 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 97.86 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 54.0 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนั้นยังจัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเพิ่ม มีความจุ 55.49 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นการสำรองน้ำรวมกับ 207.35 ลูกบาศก์เมตร (เป็นน้ำสำรองเพื่อการอุปโภคบริโภคทั้งสิ้น 153.35 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 54.0 ลูกบาศก์เมตร) ทั้งนี้ในกรณีที่ระบบการผลิตและการจ่ายน้ำของการประปานครหลวงขัดข้อง โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้นานประมาณ 1 วัน (153.35/108.81 = 1.41 วัน) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้วคาดว่าผลกระทบที่จะก่อให้เกิดความขาดแคลนน้ำใช้ของพื้นที่โดยรอบหรือการให้บริการของการประปาไม่เพียงพอจะเกิดขึ้นน้อยมาก	ทั้งสิ้น 207.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2.ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3.มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ 4.รณรงค์ให้มีการประหยัด 5.ดำเนินการปิดระบบจ่ายน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมดไม่ให้จ่ายน้ำเข้าในส่วนที่ต้องการทำความสะอาด เพื่อทำให้ไม่มีการเพิ่มปริมาณน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง 6.ดำเนินการสูบน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองไปใช้ประโยชน์ก่อน เพื่อให้ปริมาณในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองจนหมด 7.ทำความสะอาดสภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากภายในออกจนหมด	2.ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3.ตรวจสอบการทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ 1 ครั้ง/ปี

ลงชื่อ ... ผู้รับมอบอำนาจ ... ลงชื่อ ... ผู้ประกอบการ/ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล

(นายสมชาย ชูเกษมสุข) (นายสมศักดิ์ จันทร์ประภา)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทองโฮเทล ราชเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยหมู่ที่ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6.การปลูกต้นไม้บริเวณรอบๆ ที่ดินโครงการ 7.ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง เพื่อสะดวกต่อการดูแล รักษา และทำความสะอาด	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางนา ระบบจำหน่ายแรงต่ำ ขนาด 3 เฟส 4 สาย 230/400 โวลต์ ความถี่ 50 เฮิรตซ์	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่แสดงในรายละเอียดโครงการ 2.ควบคุมให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อไม่มีการใช้งาน และถอดปลั๊กออก 3.ติดตั้งอุปกรณ์ตัดตอนไฟฟ้ารวมถึงสายดินอุปกรณ์ป้องกันไฟรั่ว และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน เช่น ไม่ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่นใกล้กับแหล่งกำเนิดความร้อน เช่น กาต้มน้ำร้อน เตาไมโครเวฟ เป็นต้น	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการใช้ไฟฟ้าอุปกรณ์ไฟฟ้าและจัดให้มีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับ ผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อขอความร่วมมือในการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดในโครงการตลอดเวลา

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (ผู้ช่วย) กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(นายพงศกร จงเสรีวานิช) (นายอดิเทพ อิ่มเจริญ) จำนวน 16 หน้า 12 หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทองโฮเทล ราชเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยหมู่ที่ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4.เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรองมาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้า เบอร์ 5 เลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานได้นาน เช่น หลอดผอม หรือ หลอดตะเกียบ เป็นต้น 5.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้คงอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต 6.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องทำความเย็นอย่างสม่ำเสมอ 7.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และระบายอากาศให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป และทำความสะอาด	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (ผู้ช่วย) กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(นายพงศกร จงเสรีวานิช) (นายอดิเทพ อิ่มเจริญ) จำนวน 16 หน้า 13 หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางทหัศกร ตลุงสริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เคมีเทน้ำในเครื่องปรับอากาศ และควบแน่นน้ำจากอากาศมีน้ำหยดมาก 8.เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 9.จัดให้มีระบบพัดลมดูดอากาศโดยเฉพาะระบบเปิดหากเหมาะใช้ประหยัดไฟฟ้าและเสียง	
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	- ปริมาณของน้ำในการระบายน้ำเสียที่เกิดขึ้น 86.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน เกิดที่ อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 108.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Conventional Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 97 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตาม	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบ Conventional Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 97.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ ร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐาน	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเสร็จและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีตัวชี้วัดคุณภาพดังนี้ - บูดเดอร์ และตะกอนตกตะกอน ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD)

ลงชื่อ ..... ตำแหน่ง ..... วันที่ .....
(นายกฤษฎ์ ราชพฤกษ์) (นายสมชาย ยิ่งเจริญ) ผู้ประกอบการ/ผู้แทนโครงการ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางทหัศกร ตลุงสริวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก (อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวนห้องรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือของกลุ่มอาคารตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป) ตามกฎกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในขณะที่โครงการเข้าข่ายมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วดังกล่าวจะถูกระบายรวมลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป นอกจากนี้ทางโครงการได้ติดตั้งถังดักไขมัน เพื่อดักไขมันของการน้ำเสีย 1. ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) มีความจุประสิทธิผล 6.36 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รับน้ำเสียจากส่วนครัวเพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนที่จะไหลเข้าสู่ส่วนแยกกรดตกตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันอย่างน้อย 1 ครั้ง โดย	แล้วจะถูกนำไปเผาในเตาเผาขยะมูลฝอยชุมชนต่อไป 2 จัดให้มีการดักจากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยนำไปทำให้แห้งก่อนนำไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเป็นประจำทุกวันอาทิตย์ 3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และมีความเชี่ยวชาญคอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้บำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4.จัดให้มีระบบบำบัดกำจัดมีเทน (CH4) และระบบบำบัด Aerosol รวมทั้งเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ความชำนาญ คอยให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5.จัดให้มีตารางการเปลี่ยนถ่ายสาร (Media) ตามอายุการใช้งาน	ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ไขมันและน้ำมัน (OIL & Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide 2.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 3.ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้า

ลงชื่อ ..... ตำแหน่ง ..... วันที่ .....
(นายกฤษฎ์ ราชพฤกษ์) (นายสมชาย ยิ่งเจริญ) ผู้ประกอบการ/ผู้แทนโครงการ

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการรวรพฤกษ์ ของบางทุภัคกร ลดเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	น้ำไม่ให้ไหลเข้ากรองน้ำไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ให้แน่นและนำไปที่เหมาะกับมูลสัตว์ต่อไป 3. ส่วนปรับสภาพ (Equalization Zone) เป็นส่วนการทำงานที่สำคัญของระบบ โดยรับน้ำเสียที่ผสมจากถังดักไขมัน และระบบท่อรวบรวมน้ำเสียแล้วมาทำการเก็บกักน้ำเสียไว้ระยะเวลาหนึ่ง เพื่อเป็นการลดการเปลี่ยนแปลงของคุณสมบัติของน้ำเสียให้คงที่ทั้งในด้านปริมาณน้ำเสีย และความเข้มข้นของสารอินทรีย์ก่อนที่จะส่งไปยังหน่วยต่อไป (Aeration Zone) โดยออกแบบให้มีความจุประสิทธิผล 16.73 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาเก็บกัก 4.18 ชั่วโมง 4. ส่วนเติมอากาศ (Aeration Zone) ความจุประสิทธิผล 16.73 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาเก็บกัก 8.36 ชั่วโมง จะช่วยบำบัดน้ำเสียจากส่วนก่อนหน้า ทำหน้าที่เป็นแหล่งจุลินทรีย์ที่สามารถอยู่ในน้ำเสีย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบคทีเรีย จุลินทรีย์เหล่านี้ได้รับสารอาหารจากอินทรียสารและอนินทรียสารที่	1. ดูแลระบบบำบัด Aerobic ตามคู่มือการใช้ของระบบและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	1. การทำเครื่องหมายในแผนเดียว โดยแสดงจุดอ้างอิงที่ไฟฟ้าในแต่ละเดือน 2. ตรวจสอบพักท่อระบายน้ำ ระบบตรวจสอบท่อรวบรวมน้ำเสียและท่อรับมูลสัตว์ บริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะข้างโครงการ 3. ดูแลและซ่อมแซมเมื่อเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียจากโครงการ จะประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศ ให้เข้ามาดูแลและซ่อมแซมทุกเดือน 4. ปฏิบัติตามมาตรการเฝ้าระวังด้านสุขภาพอนามัย วิธีการ และ

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ วิสาหกิจ

(นายกรกฤต วิสาหกิจ)

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายยงยุทธ ปิ่นทรัพย์)

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

วันที่ ..... พ.ศ. .....

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการรวรพฤกษ์ ของบางทุภัคกร ลดเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และอยู่ และการส่วนหนึ่งของจุลินทรีย์ในน้ำเสีย การแจกจ่ายการเติมอากาศบางส่วนใช้เวลา 4-8 ชั่วโมง จะเป็นการเพิ่มออกซิเจนให้แก่น้ำเสีย และทำให้แบคทีเรียเจริญเติบโตได้ดี และสัมผัสกับอินทรียสารและอนินทรียสารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ลดระดับน้ำเร็วเกินไปก่อนที่ปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์ อินทรียสารและอนินทรียสารที่ถูกย่อยสลายแล้วจะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่เกิดใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่ด้วยเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นกลุ่มที่เรียกว่า FLOC ซึ่งมักจะมีสีน้ำตาลและจมตัวลงสู่ก้นถังได้ง่าย FLOC นี้เกิดจากจุลินทรีย์ชนิดต่างๆ ที่มีอยู่ในน้ำเสียรวมกันเข้าเป็นกลุ่มก้อนขนาดใหญ่ขึ้น ทำให้ตกตะกอนได้ง่าย ในขั้นตอนนี้จะมีการเติมอากาศต่อเนื่องประมาณ 4-8 ชั่วโมง จะเป็นการเพิ่มออกซิเจนให้แก่น้ำเสีย และทำให้แบคทีเรียเจริญเติบโตได้ดี และสัมผัสกับอินทรียสารและอนินทรียสารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ลดระดับน้ำเร็วเกินไปก่อนที่ปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์ อินทรียสารและอนินทรียสารที่ถูกย่อยสลายแล้วจะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่เกิดใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่ด้วยเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นกลุ่มที่เรียกว่า FLOC ซึ่งมักจะมีสีน้ำตาลและจมตัวลงสู่ก้นถังได้ง่าย FLOC นี้เกิดจากจุลินทรีย์ชนิดต่างๆ ที่มีอยู่ในน้ำเสียรวมกันเข้าเป็นกลุ่มก้อนขนาดใหญ่ขึ้น ทำให้ตกตะกอนได้ง่าย ในขั้นตอนนี้จะมีการเติมอากาศต่อเนื่องประมาณ 4-8 ชั่วโมง โดยภายในจะติดตั้งเครื่องจ่ายอากาศ ชนิด Submersible aerator ขนาด 2.4 กิโลกรัมออกซิเจนชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง ใช้งาน 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) จากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ส่วนถัดไปต่อไป ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92		ระบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - สำนักงานการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พล.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - สำนักงานการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ วิสาหกิจ

(นายกรกฤต วิสาหกิจ)

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายยงยุทธ ปิ่นทรัพย์)

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

วันที่ ..... พ.ศ. .....

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพุทักกร ลลงเสริวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	4. ส่วนผสมทางเคมี (Sedimentation Chemical) มีความขุ่นประสิทธิภาพ 1.3 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากับกัก 3.64 ชั่วโมง และมีพื้นที่ผิว 8.2 ตารางเมตร ทำหน้าที่ผสมระหว่างสารสุรินทรีย์ (Floc) ที่ประโยชน์กับน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส โดยตะกอนแบคทีเรียจะตกลงสู่ก้นส่วนผสมตะกอน จากนั้นตะกอนบางส่วนจะถูกสูบกลับไปยังส่วนเติมอากาศโดยทันที และตะกอนที่เหลือจะถูกสูบไปใช้ส่วนนอกกากตะกอน โดยติดตั้งเครื่องสูบตะกอนอัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที มี TDH 5 เมตร จำนวน 1 เครื่อง สำหรับน้ำใสจะผ่านเส้นท่อและไหลเข้าสู่ส่วนกรองน้ำใส 5. การทำให้เป็นละอองน้ำ (Aerosol) ปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 78.33 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber เป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง (Media) เพียง 1 ชั้นเดียว		แบบ ผส.2 และเสนอรายงานต่อสำนักงานเขตภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือขอรายงานด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์ตามที่ระบุไว้ในคำสั่งควบคุมมลพิษของกรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ผู้ได้รับมอบอำนาจ วันที่ ..... กันยายน 2566

(นางสาวพุทักกร ลลงเสริวาณิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (ระดับ ชำนาญการพิเศษ) สำนักงานเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

(นายสมชาย ปิยะจันทร์) วันที่ ..... กันยายน 2566

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพุทักกร ลลงเสริวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	6. การบำบัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 0.81 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากก๊าซที่ขยายจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงมีมาตรการติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ต่อไป โดยการเผาก๊าซมีเทน น้ำทิ้งที่เหลือจากโครงการ ปริมาณ 86.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเฉพาะช่วงฤดูร้อน ปริมาณ 0.89 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือ 85.51 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป พร้อมกันนี้ โครงการได้ดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าของอาคาร เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ และที่จะติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบให้เกิดประสิทธิภาพ ส่วนการ		

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ผู้ได้รับมอบอำนาจ วันที่ ..... กันยายน 2566

(นางสาวพุทักกร ลลงเสริวาณิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (ระดับ ชำนาญการพิเศษ) สำนักงานเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

(นายสมชาย ปิยะจันทร์) วันที่ ..... กันยายน 2566

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงภัคกร จอเหรียวนิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จัดการรักษาระยะห่างเกินที่จะเกิดระบบท่าบัดน้ำเสียของโครงการนั้น จะทำการจัดเก็บไว้ในบ่อเก็บตะกอน โดยโครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศ ให้เข้ามาดูดและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบท่าบัดน้ำเสียของโครงการเกิดขึ้น 0.014 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน กำหนดให้ความเข้มข้นของตะกอนเท่ากับร้อยละ 3 โครงการจึงจัดให้มีบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินขนาด 3.6 ลูกบาศก์เมตร (Effective Volume of Sludge = 40%) มีระยะเวลาเก็บกัก 99.32 วัน ดังนั้นระยะเวลาสูบตะกอนที่เหมาะสม คือ 3.31 เดือน แต่โครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศมารับตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน โดยรถสูญ ซึ่งปฏิบัติของสำนักงานเขตประเวศมีขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน และขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน ดังนั้นโครงการจะใช้		

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ

(นางสาวกนกพร เจตสำนัง)

วันที่ พฤษภาคม 2566

ลงชื่อ ..... ผู้รับรองรายงานสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนส์ จำกัด

(นายสมเกียรติ ปิยะพัฒน์)

จำนวน 75 / 127 แผ่น

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงภัคกร จอเหรียวนิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รถสูบสิ่งปฏิกูล ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 30 นาที ในการสูบตะกอน 3.6 ลูกบาศก์เมตร และดำเนินการสูบตะกอนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ทั้งนี้เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าวผู้พักอาศัยจะไม่อยู่ในที่พักอาศัยหรือไปเรียนจึงเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสมกับการสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนของโครงการและไม่ตรงกับช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยอยู่ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ภายหลังจากสูบตะกอนเสร็จโครงการจัดให้มีพนักงานของโครงการทำความสะอาดบริเวณให้เสร็จก่อนที่ผู้พักอาศัยจะเดินทางกลับถึงพื้นที่โครงการ คาดว่าระยะเวลาในการสูบตะกอนของโครงการที่จัดไว้จะไม่ส่งผลกระทบในเรื่อง กลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการแต่อย่างใด		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- สภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบและมีการยกขอบเพื่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายน้ำยกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ดังนั้นการระบายน้ำก่อนมีพื้นที่โครงการจึงเป็นลักษณะไหลผ่านในพื้นที่และไหลระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ตามเดิมก่อสร้างโครงการ	1 โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนหนึ่งไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำทั้งหมดภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	- ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดตรวจตราและทำทีบพนักงานทำความสะอาดให้ดูแลตรวจสอบระบายน้ำ ร่า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ

(นางสาวกนกพร เจตสำนัง)

วันที่ พฤษภาคม 2566

ลงชื่อ ..... ผู้รับรองรายงานสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนส์ จำกัด

(นายสมเกียรติ ปิยะพัฒน์)

จำนวน 75 / 127 แผ่น

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการรถพลุกษ์ ของนางทศัลกร ตลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	แก้มเสริม ความเหมาะสมการขุดลอกลำน้ำของเดิม และระบบการระบายน้ำจะเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้พื้นที่รับน้ำของการไหลของเดิมขึ้นจากเดิมจะส่งผลทำให้ระบบระบายน้ำภายนอกโครงการรับน้ำเพิ่มมากขึ้นกว่าเดิมเมื่อเปรียบเทียบกับการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาพื้นที่โครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที และอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.030 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 12.48 ลูกบาศก์เมตร ไดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 18.78 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักไว้ภายในพื้นที่โครงการ	0.3 และ 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 และระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายไม่เกินก่อนพัฒนา จึงท่อระบายน้ำของโครงการรับน้ำได้รวม 18.78 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักไว้ภายในพื้นที่โครงการ 12.48 ลูกบาศก์เมตร 2.จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำในพื้นที่โครงการ 3.รณรงค์ให้ผู้ขายใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4.ห้ามการขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้งปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	มีการขุดลอกไม่ให้ตื้นเขินเพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.7 การจัดการมูลฝอย	- การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะต้องมีขยะรองรับมูลฝอยจำนวน 3 ถัง มีขนาดความจุถังละ 200 ลิตร แบบฝาแกว่ง ทำด้วยวัสดุเหล็ก	1.การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น - จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะต้องมีขยะรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง มีขนาดความจุถังละ	1.ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดของอาคารตรวจสอบและกำชับพนักงานทำความสะอาดให้คอยตรวจดูข้อระบาย

ผู้จัดทำ ... เจ้าของโครงการ ... ผู้ตรวจสอบ ... ผู้ประกอบการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ บริษัท กรีนเนอร์ กรุงเทพมหานคร จำกัด ... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการรถพลุกษ์ ของนางทศัลกร ตลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	HDPE (HD-Polyethylene แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง และถังมีฝาสำหรับเทมูลฝอยเพื่อความสะดวกในการเก็บขนและเคลื่อนย้ายของพนักงานทำความสะอาด ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้า มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมไว้ถุงดีดำจำแนกตามประเภท รวมทั้งสิ่งตกค้างของประเภทมูลฝอยนั้นๆ และนัดขากถุงให้แน่นจากนั้นจะนำรถไว้ภายในระบบรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยมีระเบียงสำหรับขนย้ายมูลฝอยด้วยพนักงานจากที่พักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งจะแยกเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดและทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต้องทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยทันที สำหรับมูลฝอยอันตรายจะนำรถมาจัดขนเพื่อให้ภาชนะรองรับมูลฝอยสิ่นเปลืองของสำนักงานเขตประเวศมารับไปกำจัดทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ของทุกเดือน	200 ลิตร แบบฝาแกว่ง ทำด้วยวัสดุเหล็ก HDPE (HD-Polyethylene แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง และถังมีฝาสำหรับเทมูลฝอยเพื่อความสะดวกในการเก็บขนและเคลื่อนย้ายของพนักงานทำความสะอาด รวมทั้งคัดแยกตามประเภทมูลฝอยนั้นๆ โดยจำแนกตามประเภท และนัดขากถุงให้แน่น - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด หรือแม่บ้านทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นโปรดรวบรวมไว้ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ และทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต้องทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยทันที สำหรับมูลฝอยอันตรายสำนักงานเขตประเวศมารับไปกำจัดทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ของทุกเดือน 2. การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอย	น้ำชะมูลฝอย ไปอุดตันหรือไม่เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการ 2.ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบว่ามีมูลฝอยตกค้างในโครงการมากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องนำไปกำจัดในครั้งต่อไป และนำไปปรับปรุงในการเก็บขนและนำไปปรับปรุงในการจัดต่อไป

ผู้จัดทำ ... เจ้าของโครงการ ... ผู้ตรวจสอบ ... ผู้ประกอบการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ บริษัท กรีนเนอร์ กรุงเทพมหานคร จำกัด ... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางหทัยกร พรเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การจัดการมูลฝอย และระบบมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมดประมาณ 1.56 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน แบ่งเป็นจากผู้พักอาศัย 1.52 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และจากพนักงาน 0.03 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะนำมูลฝอยมาทิ้งที่ห้องพักมูลฝอยของโครงการในแต่ละชั้น โดยทางโครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด หรือแม่บ้านของโครงการทำการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของแต่ละชั้นมาสู่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ชั้นล่างใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ โดยภายในห้องพักมูลฝอยมีขนาดความจุ 2.95 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยแยกขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ติดตั้งความสูงจากพื้นถึงมูลฝอย 1.0 เมตร ดังนั้นปริมาตรรวมของห้องพักมูลฝอยของโครงการเท่ากับ 5.7 ลูกบาศก์เมตร ภายในเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีประตูสำหรับปิด-เปิด ห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 2 วัน	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ชั้นล่าง ของอาคาร รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 5.7 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน มีรายละเอียดดังนี้ • ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ระดับเท่ากับ 1.0 เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งจะแบ่งพื้นที่รองรับมูลฝอยแห้งและมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และจัดภาชนะรองรับมูลฝอยชั้นตรายจำนวน 1 ถัง มีขนาดความจุ 200 ลิตร แบบถังพลาสติก ทำด้วยวัสดุพับ HDPE (HD-Polyethylene) • ห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ระดับต่ำกว่า 1.0 เมตร - ประสานงานให้สำนักงานเขตประเวศมาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยและนำไปกำจัดทุกวัน	

ลงชื่อ ..... ผู้ควบคุมการ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการ ..... ผู้จัดการ ..... ผู้จัดการฝ่ายบริหารงานทั่วไป ..... ผู้จัดการฝ่ายบริหารงานทั่วไป

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางหทัยกร พรเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(5.7÷1.56 = 3.65) เป็นไปตามเกณฑ์ประกอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ สค. ที่กำหนดให้ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และสามารถจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้นในกรณีที่สำนักงานเขตประเวศไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติจะไม่มีมูลฝอยตกค้างจนทำให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด โครงการจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีประตูเลื่อนด้านหลังโครงการซึ่งจัดไว้เป็นประตูเฉพาะเพื่อการขนย้ายมูลฝอยไปยังรถจัดเก็บมูลฝอยเท่านั้น ด้านหลังโครงการจะได้รับบริการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. ซึ่งปริมาณการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงเวลาดังกล่าวยังหนาแน่น	3.มาตรการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ ระบบให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ อีกทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น ถุงพลาสติก หรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ เป็นต้น กำหนดให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกมูลฝอยอินทรีย์ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีลายการใช้งานสามารถนำมาใช้ซ้ำ เช่น หลอดไฟที่มีลายการใช้งานหลายๆ ครั้งเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถ	

ลงชื่อ ..... ผู้ควบคุมการ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการ ..... ผู้จัดการ ..... ผู้จัดการฝ่ายบริหารงานทั่วไป ..... ผู้จัดการฝ่ายบริหารงานทั่วไป

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงภัคกร ตอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ศึกษาการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต การเก็บรวบรวมและเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและความสวยงามของสำนักงานเขตประเวศ โดยสำนักงานเขตประเวศมีรถจัดเก็บขยะจะให้บริการจัดเก็บมูลฝอยในโครงการตามแผนงานปี พ.ศ. 2558 (10 ตันวันที่ 16 สิงหาคม 2554) ซึ่งในปัจจุบันพบว่า ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตประเวศ มีการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยสำหรับ หมู่บ้าน และบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้จากการประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศในการกำหนดช่วงเวลาที่จะจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการได้รับแจ้งว่า รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานจะเริ่มทำการมาถึงโครงการประมาณ 13.00 น. ดังนั้นความสามารถในการรองรับและจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตประเวศมีความเพียงพอและสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ลดปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมที่ไม่เกิดประโยชน์ในการใช้งาน	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงภัคกร ตอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ประเภทและขนาดของโครงการนี้จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยรวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์และระบบแจ้งเหตุเหลิงไหม้ โดยจัดให้มีสัญญาณและเป็นระบบตรวจจับอัตโนมัติ เพื่อปกป้องช่วยเหลือชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้บริการของโครงการให้ลอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2543) ออกตามความในกระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2542 ซึ่งเกี่ยวข้องในการช่วยเหลือป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น - ความสามารถของการวนไฟ อาคารของโครงการ มีบันไดหนีไฟทั้งหมด 2 ชุด จากการประเมินจึงคาดว่าสามารถอพยพบันไดหนีไฟของอาคารโครงการพบว่า จะใช้เวลาที่หมดในการอพยพผู้พักในโครงการประมาณ 12 นาที ทั้งนี้ระยะเวลาดังกล่าวไม่เกินค่าที่กำหนดให้บันไดหนีไฟต้องสามารถใช้อพยพบุคคลทั้งหมด	1.จัดให้มีแผงควบคุม (Fire Alarm Control Center; FACC แผงควบคุมรวมของรู่ปริงวงชั้นที่ 1 ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ คือ ..มีอุปกรณ์จุดกดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่งก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แตกต่างควบคุมจนกว่าสวิทช์ตัดเสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียง ระบบจะส่งสัญญาณเตือนไปยังโซนที่เกิดเหตุใหม่และโซนอื่นๆ พร้อมกันนอกจาก 2.จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 3.จัดให้มีชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้น 4.จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางทหัสดร คอนเซอร์วานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอบคูมาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ภายในอาคารได้ทำการออกแบบ ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามข้อกำหนดให้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 พ.ศ.2540 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อที่ 5 (1) นอกจากนี้ บริเวณที่จอดรถและพื้นที่ภายนอกอาคาร ได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยที่ได้มาตรฐาน ประกอบด้วย ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ชนิดหัวกระจายน้ำดับเพลิงแบบฝักบัว (Sprinkler) ในบริเวณที่จอดรถ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องไฟฟ้า ห้องสื่อสาร ห้องเครื่องกลต่างๆ ระบบดับเพลิงด้วยน้ำยาเคมีแห้ง ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) ในบริเวณที่จอดรถ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องไฟฟ้า ห้องสื่อสาร ห้องเครื่องกลต่างๆ ระบบดับเพลิงด้วยก๊าซ ชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ในบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ระบบดับเพลิงด้วยก๊าซ ชนิดก๊าซ FM-200 ในบริเวณห้องควบคุมระบบโทรศัพท์ ห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ ห้องควบคุมระบบสื่อสาร ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ห้องควบคุมระบบเครื่องกล ห้องควบคุมระบบสัญญาณเตือนภัย ห้องควบคุมระบบกล้องวงจรปิด ห้องควบคุมระบบลิฟต์ ห้องควบคุมระบบป้องกันอัคคีภัย ห้องควบคุมระบบประตูอัตโนมัติ ห้องควบคุมระบบป้องกันการโจรกรรม ห้องควบคุมระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำประปา ห้องควบคุมระบบเครื่องปรับอากาศ ห้องควบคุมระบบลิฟต์ ห้องควบคุมระบบป้องกันอัคคีภัย ห้องควบคุมระบบประตูอัตโนมัติ ห้องควบคุมระบบป้องกันการโจรกรรม ห้องควบคุมระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำประปา ห้องควบคุมระบบเครื่องปรับอากาศ จุดรวมพลเบื้องต้น โครงการได้กำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อตรวจเช็คจำนวนคนว่ามีผู้ใดติดค้างภายในอาคาร	ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง บริเวณที่จอดรถ ห้องสำนักงาน หน้าโถงลิฟต์ชั้น 1-8 และห้องเครื่องปั๊ม เป็นอุปกรณ์ที่ทำหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพของควันโดยอัตโนมัติ 5.จัดให้มีเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง บริเวณที่จอดรถ ห้องสำนักงาน หน้าโถงลิฟต์ชั้น 1-8 และห้องเครื่องปั๊ม เป็นแบบตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate of Rise Detector) 6.จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ขนาดไม่เกิน 4 กิโลกรัม โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร ติดตั้งให้ตรงบนบันไดหนีไฟ ทางเดินร่วม ทางระบายลม ที่ความสูงจากพื้นถึงหัวถังดับเพลิงไม่เกิน 1.50 เมตร 7.จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign (luminaire)) ติดตั้งโคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉินสีขาว ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.20 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 0.40 เมตร ติดตั้งที่ประตูทางออกฉุกเฉินทุกบาน ที่ความสูงจากพื้นถึงขอบบนของป้ายไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางทหัสดร คอนเซอร์วานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอบคูมาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	หรือใช่ เพื่อสั่งการให้ดับเพลิงหรือทีมดับเพลิงทราบถึงเส้นทางที่จะเข้าไปยังจุดที่เกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ถนนโครงการด้านทิศใต้และบางส่วนของพื้นที่สีเขียวโซน 3 ไม่รวมพื้นที่ปลูกและสิ่งกีดขวางต่างๆ ตามกฎกระทรวงฯ ข้อ 8 (ตารางเมตร) เป็นจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจากโครงการ ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยรวมและพนักงาน 521 คน จุดรวมพลมีขนาดพื้นที่ 137.52 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่ส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คนต่อ 0.26 ตารางเมตร ดังนั้นจึงเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และไม่ติดขวางการเข้าออกการดับเพลิงของเจ้าหน้าที่	ได้มากกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน 8.จัดให้มีป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ของชั้นต่างๆ ในอาคารมีรายละเอียดตำแหน่งรูปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณบันไดหลักบันไดหนีไฟแต่ละชั้น และในห้องพักทุกห้อง 9.จัดให้มีระบบท่อดับเพลิง ประกอบด้วยระบบท่อยืนผู้ชำนาญชีดน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณโถงลิฟต์ของอาคาร และบริเวณห้องไฟฟ้าของชั้น 1 รวม 9 ชุด และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร) 10.โครงการจะจัดให้อาคารมีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง คือ บันได ST-1 ซึ่งเป็นทางขึ้น-ลง หลักของอาคารในช่วงเวลาปกติ และบันไดหนีไฟ ST-2 โดยออกแบบให้ใช้เป็นบันไดหนีไฟที่สามารถรองรับได้ จำนวนทั้งมีประตูหนีไฟที่สามารถหนีไฟได้นาน	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทอัศกร ลดเสรีราษิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		คลื่นเสียง 2 ชั่วโมง นอกจากนี้ภายในโถงพักบันไดที่มีไฟฉุกเฉินที่ได้รับพลังงานจากแบตเตอรี่ที่ติดตั้งตามบันไดหนีไฟ เพื่อที่แต่ละชั้นจะได้มีความสว่างเพียงพอในการสัญจรในช่องทางหนีไฟ ๑๐. โครงการกำหนดจุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยจะกำหนดให้ลานโครงการด้านทิศใต้และบางส่วนของพื้นที่สีเขียวโซน 3 (ไม่รวมพื้นที่บ่อลูกและลำคันของเส้นพิบูล 1 สาธารณสมเด็จพระ หรือ 8 สาธารณสมเด็จ เป็นจุดรวมพลเบื้องต้นรองรับคนจากโครงการ ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานรวม 521 คน จุดรวมพลดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ 137.02 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คนต่อ 0.26 ตารางเมตร ดังนั้นจึงเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และไม่ก่อให้เกิดการเข้าคับคั่งบริเวณจุดรวมพลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท กรีนเนอร์ กรุงเทพมหานคร จำกัด

(นายสมชาย ยิ่งเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทอัศกร ลดเสรีราษิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสาร และการขนส่งทางวิทยุ โทรทัศน์	- ในการดำเนินโครงการ ที่ตั้งอาคารโครงการการส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการแทรกแซงความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่ง ส่งผลให้การรับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง จึงควรมีมาตรการลดผลกระทบ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจะมีมาตรการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบภายในรัศมี 1 กิโลเมตร หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม	-
3.10 มาตรการอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวม ประเภทพาร์ตเม้นท์ ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 440 KVA จึงควรมีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการมีดังนี้ 1.การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสติดแสดงคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงที่จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท กรีนเนอร์ กรุงเทพมหานคร จำกัด

(นายสมชาย ยิ่งเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัพย์ ลองเสร็วาบิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2 ในขั้นตอนการออกแบบและจัดทำรายการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนได้รับแสงแดดและการถ่ายเทอากาศที่ดีตามธรรมชาติ เพื่อเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องพักอาศัย 3 การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และหากภายในอาคารที่จะให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 4 การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาคุณภาพอากาศในอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการดังนี้ - ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้มีช่องเปิดที่เปิดโล่งรับและรับลมจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้งานระบบ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ศรีนครินทร์ ออนซัลแตนท์ จำกัด

(นางสาวพร ราชพฤกษ์) (นายสมชาย ใจเพชร) หน้า 86 - 127

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัพย์ ลองเสร็วาบิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด - การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรือมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และศึกษาให้สอดคล้องเหมาะสมกับความของแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า - ตั้งเทอร์โมสตัทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะเย็นสบาย (25.5 - 26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสตัทไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสตัทว่าเป็นปกติหรือไม่ - ตรวจสอบดูดซับความชื้นจากอากาศ บำรุงรักษาหน้าต่าง หรือชิ้นๆ - หลีกเลี่ยงการเก็บรักษาวัสดุอื่นใดที่	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ศรีนครินทร์ ออนซัลแตนท์ จำกัด

(นางสาวพร ราชพฤกษ์) (นายสมชาย ใจเพชร) หน้า 87 - 127

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัพย์ คอลเซอร์วาบิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยลุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ไม่จำเป็นต้องใช้งานพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร - ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามหมายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบอย่างน้อย 1-2 ครั้งต่อปี 5.การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้ - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โดยการใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดตะเกียบ หลอดละเก็ดบ เพื่อทดแทนหลอดทังสเตนและหลอดที่เป็นต้น โดยใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะ หรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา - ภายในห้องน้ำหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟหรือใช้โคมไฟแบบมีแผงสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่าง	

ลงชื่อ ..... (ผู้ช่วยผู้จัดการ) วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท ราชพฤกษ์ คอมเซอร์วาบิช จำกัด (มหาชน)

(นางสาวกฤช ชัยเจริญ) จำนวน ... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัพย์ คอลเซอร์วาบิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยลุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้ 1. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อขยายาหยุดพัก 2. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 3. การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน 4. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5. ขึ้น - ลง ขั้นเตือนควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ 6. ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 7. ไม่ควรซักผ้าครั้งละ 1 ตัว เพราะเป็นการสิ้นเปลือง	

ลงชื่อ ..... (ผู้ช่วยผู้จัดการ) วันที่ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท ราชพฤกษ์ คอมเซอร์วาบิช จำกัด (มหาชน)

(นางสาวกฤช ชัยเจริญ) จำนวน ... หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงภัสกร ลลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		หลังคา 8. ตากผ้าล้างและแสงแดดธรรมชาติช่วยเหลือ 9. ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะและทางเดินทาง ในการขนส่งเพื่อประหยัดน้ำมัน 10. ปลูกต้นไม้เพื่อให้ร่มเงา 11. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองบริเวณ ปัจจุบันและอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องปรับ อากาศอย่างสม่ำเสมอ	
4 คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- โครงการนี้อาจก่อให้เกิดการจ้างงานในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 50 คน และในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้ใช้อาคารประมาณ 511 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนี้ ปัญหาเล็กน้อยจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก	1. ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร นิยามศัพท์ที่ใช้ในการโฆษณาของอาคาร เช่น การขายเหมาะ ขึ้นผนังกั้นห้อง ติดตั้งเหล็กดัดกันสาดคาดเส้นหรือวางสิ่งของสิ่งๆ บนขอบระเบียงหรือยื่นล้ำเกินกว่าแนวขอบระเบียงห้องโถง	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงภัสกร ลลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- เนื่องจากในการบริหารจัดการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	เด็ดขาด 2. ระมัดระวังไม่ก่อให้เกิดประเภทวัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด 3. กรณีผ่านเข้าออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติตามกฎระเบียบนิติบุคคลฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร 4. ห้ามกระทำการเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร มูลสัตว์ หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงหลัง และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่งภายใน ผ้าอนามัย น้ำที่เป็นกรดกรอนจัดแรง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน 5. ห้ามปลูกวางเศษฝุ่นผง หรือน้ำมูลสัตว์ไว้หน้าห้องและพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดแบ่งบรรจุใส่ถุงแยกประเภทมูลฝอยและมัดปากถุง ให้

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัพย์ ลลเสริราษฎร์ ตั้งอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		มิดชิด กรณีนำไปทิ้งในที่สาธารณะ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน 8 ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และประตูหน้าต่าง ยกเว้นป้ายหรือส่วนใดภายนอกอาคาร ยกเว้น ป้ายบอกสถานที่ตั้ง ชื่ออาคาร และป้ายสัญลักษณ์คำเตือนต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการฯ ได้ดำเนินการไว้แล้ว 9 ห้ามกระทำการเคลื่อนย้าย จับจอง พื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์ส่วนกลางทุกชนิด เพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัว และไม่นำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ ขวางกีดขวางเส้นทางสัญจรในบริเวณโครงการ บันไดหนีไฟ ทางหนีเพื่อสร้างความปลอดภัยในการฯ ให้ทางทันที หากพบเห็นผู้ฝ่าฝืนจะปรับในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น	

ลงชื่อ ..... ตำแหน่ง ..... วันที่ .....
(นางพรทิพย์ กลยราษฎร์)

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ผู้แทนนิติบุคคล/ผู้จัดการ
(นายพงศกร ตั้งเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของบางทรัพย์ ลลเสริราษฎร์ ตั้งอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. ผู้พักอาศัยมีสิทธิ์ใช้สถานที่จอดรถในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางฯ จัดเตรียมไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่ระบุช่องจอด และห้ามให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 9. ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่รับผิดชอบความเสียหาย สูญเสียต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายใน-ภายนอกรถ ของท่านที่นำเข้ามาจอดทั้งสิ้น 10. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์ สิ่งทำ สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และใช้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 11 การขอใช้อาคารสถานที่เพื่อดำเนินกิจกรรมต่างๆ โปรดแจ้งความจำนงขออนุญาตใช้ให้ฝ่าย	

ลงชื่อ ..... ตำแหน่ง ..... วันที่ .....
(นางพรทิพย์ กลยราษฎร์)

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ผู้แทนนิติบุคคล/ผู้จัดการ
(นายพงศกร ตั้งเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทัศกร จุลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยสูงกาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จัดการฯ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อยสามวันก่อนเริ่มงาน ... วัน พร้อมกับรายละเอียดประกอบเป็นอย่างน้อย ลักษณะลักษณะ ทั้งนี้ฝ่ายจัดการฯ ของสงวนสิทธิ์ ... ยกเว้นหรืออนุญาตให้ดำเนินการได้ตามขอบเขต และเงื่อนไขที่กำหนดให้เป็นเฉพาะบางกรณีเท่านั้น 2 สถิติมาตรการจัดการฯ ฝ่ายจัดการฯ จะมอบให้กับผู้พักอาศัย เพื่อสำนวยความสะดวกในการ ... ออกอาคารได้โดยไม่ต้องผลัดครั้ง หรือเจ้าที่ตรวจสอบเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กรณีทำบัตรชั่วคราว หรือลูกจ้าง ต้องทำใหม่และ ... ทำบัตรใหม่ ส่วนกรณีไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์ จะต้องได้รับอนุมัติจากนิติบุคคลหมู่บ้านของบุคคล ... ยกเว้นผู้มาติดต่อธุรกิจการค้า โดยการ ... ของสงวนสิทธิ์ ... ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทัศกร จุลเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยสูงกาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านอนามัยและความปลอดภัย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย จะต้องมีจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการต้องดูในพื้นที่ความเข้มข้นตลอดเวลาที่ตำรวจนครบาลพระโขนง เขตพระโขนง ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง และมีลักษณะพิเศษที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ด้านบริการสาธารณสุขประเภทโรงพยาบาลบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีที่ทำของรัฐบาล และของเอกชน นอกจากนั้นยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง โดยกลุ่มผู้อาศัยภายในโครงการจะสามารถเดินทางไปรับบริการได้สะดวก	จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2.ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร เช่น ทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดินภายในอาคาร ถนนและลานจอดรถของโครงการ เป็นต้น	

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักกร ลลเสริรานิช ตั้งอยู่ที่ถนนบรินครินทร์ ขอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล อันเนื่องมาจากโครงการ เช่น ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข ยาเสพติด และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น		
4.3 การบดบังแสงสว่างตามธรรมชาติ	- จากการศึกษาผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างตามธรรมชาติจากอาคารที่พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งประกอบด้วย อาคารพักอาศัยระดับต่ำกว่าโครงการ ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะขึ้นมาทางด้านทิศใต้ ดังนั้นอาคารและวัตถุต่างๆ จะมีมุมที่เปลี่ยนไปตลอดเวลาตั้งแต่ดวงอาทิตย์ขึ้นจนถึงตกดิน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างตามธรรมชาติจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงจะมีน้อยมาก	1.ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำและผลผลิตจากพรรณไม้ยืนต้นนานาชนิด ได้แก่ ต้นพิกุล 2.โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 291.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 246.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า 278.25 ตารางเมตร 3.ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 4.กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบและทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ จะใช้ลักษณะโครงการนี้เพื่อการเจรจาหาข้อตกลงกันต่อไป - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยติดเบอร์โทรศัพท์	

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ผู้รับมอบอำนาจ วันที่ ..... กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการพิเศษด้านสิ่งแวดล้อม (หมู่ที่ กท.๒๑-๐๙ กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง) วันที่ ..... 27 / 12 / พ.ศ.

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทักกร ลลเสริรานิช ตั้งอยู่ที่ถนนบรินครินทร์ ขอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สายตาที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดตั้งผู้รับเรื่องร้องเรียน และประสานงานให้มีการดำเนินการแก้ไขตามร้องเรียนอย่างเหมาะสม รวมทั้งตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนให้ทราบผลการดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบในรัศมี 200 เมตร จากการบดบังทัศนวิสัยและแสงสะท้อน และจัดสนทนากลุ่มกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ - หากมีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนวิสัยและแสงสะท้อนในรัศมี 1 กิโลเมตร ให้โครงการจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ที่ประกอบด้วย ผู้แทนจากหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาการชดเชยตามความเหมาะสม	

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ผู้รับมอบอำนาจ วันที่ ..... กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการพิเศษด้านสิ่งแวดล้อม (หมู่ที่ กท.๒๑-๐๙ กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง) วันที่ ..... 27 / 12 / พ.ศ.

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางหมัดคาร คอนเซรีวานิช สิ้งชอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์โดยจัดกิจกรรมเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
2.4 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินอาหาร	ในระหว่างเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการขนส่งของภายในโครงการ โดยเฉพาะการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศร้อนเกินไม่สะดวกสบาย จำเป็นต้องให้มีการดำเนินมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1.จัดสร้างห้องความสะอาดแบบ แยกเป็นส่วนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3.ติดตั้งป้ายห้ามสูบบุหรี่ตามจุดที่กำหนดไว้ภายในโครงการ ไม่ให้มีการทิ้งก้นบุหรี่ตามพื้น 4.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำโครงการ วันที่ตรวจ 2566 ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ตัวแทนผู้ประกอบการ

(นายศุภกร สมสกุล) (นายนพดล ฉิมมาลี) วันที่ ... / ... / ...

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางหมัดคาร คอนเซรีวานิช สิ้งชอยู่ที่ถนนครีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5.ควรจัดระบบระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	
-โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากเชื้อจุลินทรีย์ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และเกิดจากการที่ใช้ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าว ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1.ควรงดให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ ติดป้ายเตือนโรคที่ทำให้เกิดโรค 2.ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	
-โรคผิวหนัง	- ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจจะเกิดขึ้นเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการสัมผัสกับสิ่งแวดล้อมที่เป็นพิษ เช่น น้ำที่ปนเปื้อน ใช้รองดื่มไม่เป็นต้น เกิดจากการอุดตันที่น้ำหรือท่อระบายน้ำ และมีเชื้อโรค	1.จัดสร้างทำความสะอาดถนนและทางเดินภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2.ยกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละออง หรือมูลฝอยมาละเว้นทางเดิน 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำโครงการ วันที่ตรวจ 2566 ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ/ตัวแทนผู้ประกอบการ

(นายศุภกร สมสกุล) (นายนพดล ฉิมมาลี) วันที่ ... / ... / ...

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงัดกร อรหรีราบิช ตั้งอยู่ที่ถนนครีบครีบหร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4.หมั่นตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการตะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	- สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากการที่ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศสามารถไหลเวียนได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ล่องลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2.ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยยกกำลังการระบายอากาศเพิ่มเติมด้วยการเปิดพัดลมดูดอากาศ	
อุบัติเหตุ	- ผลกระทบจากการเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงที่ได้รับผลกระทบส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกจากทางสาธารณะของผู้พักอาศัย เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งประการ	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอยู่ประจำจุดความเสี่ยง ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้	

ลงชื่อ ..... (เจ้าของโครงการ) พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแอร์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
(นางสาวกรกฤช ชัมภรณ์) จำนวน 100 / 127 หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางพงัดกร อรหรีราบิช ตั้งอยู่ที่ถนนครีบครีบหร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	หนึ่งเกิดจากอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3.จัดทำสัญญาณขยายความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย 4.จัดให้มีแผ่นป้ายสัญญาณความระอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดต่อต่อแนวไม่ให้มีพื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเพิ่มความเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	

ลงชื่อ ..... (เจ้าของโครงการ) พฤษภาคม 2564 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแอร์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
(นางสาวกรกฤช ชัมภรณ์) จำนวน 100 / 127 หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางพลัดกรุ ลลลเสริวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาลริมบาร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอจากหน่วยงานที่การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ดับเพลิงตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9.จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟให้ชัดเจนตรงบริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้น และทุกหลังของอาคารโครงการ 10.จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงประเวศ เพื่อจัดอบรมและฝึกซ้อมการอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ (ลลลเสริวาณิช)

วันที่ ..... พ.ศ. 2566

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ ชื่อ-นามสกุล

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม นายวิศิษฐ์ ศรีสุวรรณ เลขที่ใบอนุญาต ว.๑๐๐๐

วันที่ ..... พ.ศ. 2566

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของบางพลัดกรุ ลลลเสริวาณิช ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาลริมบาร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวเหตุอาชญากรรมจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดของผู้พักอาศัย เกิดจากความขัดแย้ง และความวุ่นวายของผู้พักอาศัยด้วยกันอาจมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวน ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการรองผลกระทบดังกล่าวทำให้ผลกระทบความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ หรือมีผลกระทบในระดับต่ำ	1.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2.จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
1.6 ทัศนียภาพ	ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้ที่มาใช้บริการพักอาศัย โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารสูง ขึ้น จำนวน 1 อาคาร มีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้ดูผสมผสานกลมกลืนกับอาคาร จะเห็นได้ว่าขนาดและความสูงของอาคารมีความสอดคล้องกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ	1. การออกแบบจะพิจารณาจากลักษณะรูปร่างของแปลงที่ดินโครงการ ขนาดอาคารที่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบของโครงการน้อยที่สุด 2. การตกแต่งจะใช้สีหลักเป็นสีธรรมชาติ (Earth Tone) ซึ่งจะช่วยให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการรู้สึกสบายตายิ่งขึ้น และทำให้อาคารไม่เกิดความโดดเด่นจากสภาพแวดล้อมมากเกินไป ทำให้อยู่ร่วมกับ	ตรวจสอบทุกๆ ไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความมั่นคงสวยงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ (ลลลเสริวาณิช)

วันที่ ..... พ.ศ. 2566

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ ชื่อ-นามสกุล

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม นายวิศิษฐ์ ศรีสุวรรณ เลขที่ใบอนุญาต ว.๑๐๐๐

วันที่ ..... พ.ศ. 2566

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนายทศัคกร ลยเสริวนิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ขอยรุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและตุนลำดับต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ธรรมชาติไว้อย่างน้อยร้อยละ 3 จัดใช้พื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 291.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 246.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า 276.25 ตารางเมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้ส่งแบบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้ประสานงาน) โดยที่ผลปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายทศัคกร ลยเสริวนิช)
วันที่ ..... พ.ย. 2566

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ปฏิบัติหน้าที่ กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายณัฐกฤช ยิ่งเจริญ)
จำนวน ..... หน้า

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)

อาคารครีบครีนท์ ขอยรุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ขอยรุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจสอบน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด - บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนระบายออกบริเวณจุดเชื่อมท่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะหน้าโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- มูลฝอยและตะกอนลอยน้ำ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดพิศัล (Fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide	- เดือนละ 1 ครั้ง - ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบัญชีรายละเอียดและรายงานครุปลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2565 อย่างเคร่งครัดดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบัญชีรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทล. 1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติ	-เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายทศัคกร ลยเสริวนิช)
วันที่ ..... พ.ย. 2566

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ปฏิบัติหน้าที่ กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายณัฐกฤช ยิ่งเจริญ)
จำนวน ..... หน้า

ตารางที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการรถไฟฟ้าสายสีทอง (ช่วงต่อเนื่องกับการ)

ถนนศรีนครินทร์ ช่วงสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			และข้อมูล - ส่งเงินการจัดทำรายงาน สรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พ.ศ.2 และแจ้งรายงานดำเนินงานต่อสำนักงานเขต ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	
2. การระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำของโครงการ	- บุคลากรที่ระบายน้ำ - ตรวจสอบผู้ตรวจการไหลของน้ำ	ปีละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน - ปีละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การบำรุง	- ทุกๆ 3 เดือนครั้ง (หรือตามความเหมาะสม) - ทุกๆ เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม ..... ผู้ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ

(นายสมชาย .....) (นายสมชาย .....)

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการรถไฟฟ้าสายสีทอง (ช่วงต่อเนื่องกับการ)

ถนนศรีนครินทร์ ช่วงสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สิ่งที่ขนมาทิ้งที่ทิ้งขยะมูลฝอยทุกสิ่งในน้ำ		- ปีละ 1 ครั้ง	
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมไม่มีมูลฝอยตกค้างและมีการดูแลรักษาความสะอาดอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดเสียหายต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม และการขนรถรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - มูลฝอยตกค้าง	- วันละ 1 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
5. รักษาและพัฒนาภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ตัดแต่งกิ่งไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านล่างและด้านบนออก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความรุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแข่งของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- เป็นละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม ..... ผู้ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ

(นายสมชาย .....) (นายสมชาย .....)

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)

อาคารศรีนครินทร์ ซอยลาดพร้าว 3 แยก 2 (ซอยลาดพร้าว 7) แขวงพลับพลา เขตป้อมปราบฯ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อบอกถึงการใช้น้ำทั้งโครงการ	- ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา	- สภาพการใช้งานชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	
7. การใช้ไฟฟ้า	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีป้ายประกาศรับผิดชอบให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยส่งผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานรับรู้ขนาดใหญ่) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ ..... ตำแหน่งผู้รับมอบอำนาจ วันที่ ..... พ.ศ. 2560 ลงชื่อ ..... (นายธนกฤต ยิ่งเจริญ) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหาร บริษัท เอเชียเอรา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

2 ก

หนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ฉบับเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567

บริษัท เดอ โบตั๋น จำกัด
12 ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน
เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

ที่ DBT. 001/2568

02 กรกฎาคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการราชพฤกษ์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตประเวศ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11391 ลงวันที่ 27 กันยายน 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการราชพฤกษ์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการราชพฤกษ์ ระยะดำเนินการ ของบริษัท เดอ โบตั๋น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทฯ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้อำนวยการสำนักงานเขตประเวศ เพื่อรวบรวมส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร นั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ซึ่งได้จัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้สำนักงานเขตประเวศดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

[redacted]

* กรณีเจ้าของโครงการมิได้ลงนามเอง ต้องมีหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วย

[redacted]

๒๕ ก.ค. ๒๕๖๘